

TEMELJNI PREDPISI: Ustava je najvišji pravni akt, v katerem so podane osnove za gosp, politično in kulturno živ. Podrob. urejajo pravilniki in zakoni.-

SPLOŠNI PREDPISI: zakoni in predpisi, urejajo negosp in gosp živ. Na splošno opis. vse dejavnosti.-**zakon o delovnih razmerjih, o varnosti cestnega prometa**

POSEBNI PREDPISI: predpisi, ki urejajo posebej stvari za eno področje- **zakon o gostinstvu, obrtni zakon, prav.o min.tehn.pogojih, uzance, o vsodbujanju razvoja, o kategorizaciji nastan.obratov.**

Splošne uzance: se omejujejo na običaje ki so skupni vsem področjem blagovnega prometa

POSEBNE: se omejujejo na običaje na posameznih področjih, ki se redno uporabljajo: *če se tako dogovorijo stranke, se zakon sklicuje na uzance oz. poslovne običaje, izhaja iz okoliščin konkretnega primera, da so stranke hotele njihovo uporabo.*

OPREDELJUJEJO

- nacin, vsebino in veljavnost pogodbe
- rezervacije sob in penzionov, roke potrjevanja, nacin sprejemanja in odpovedni rok
- rezervacije prehrane, vsebino, pogoje in odpovedi teh rezervacij
- dolžnosti in pravice gostitelja
- obveznosti in pravice gostov glede uporabe prostorov in opreme, zagotavljanja varnosti in reda, placila storite
- nacine zaracunavanja gostinskih storitev, popuste, provizije
- sklepanja, vsebino in izvajanja pogodb...

Alotmajska pogodba-zakup hotelskih zmogljivosti(TA sklene pogodbo z nastanitvenim obratom(prenočitev+hрана)

VSEBUJE: število zakupljenih ležišč, kvaliteta zakupljenih zmogljivosti, cas zakupa, cena za enoto zakupa, pravica odpovedi, odpovedni rok, višina popustov n adogovorjeno ceno, popusti za otroke, višina alotmajskega popusta in višina provizije, pogoji placila, kdaj stopi pogodba v veljavo, višin akontacije, ki jo je agencija dolžna placati hotelu ob podpisu pogodbe, sodišče, ki je pristojno v primeru spora...

VSPodbujanJE RAZVOJA TUR.:

***Nacionalni ravni** SLOVENSKA TURISTICNA ORGANIZACIJA(STO), ki skrbi za: oblikovanje celovite turisticne ponudbe, promocijo, komuniciranje s turisticnimi trgi v tujini, vzpostavitev mreže turisticnih predstavništov v tujini, delovanje informacijskega sistema.

***Lokalni ravni:** Krovna organizacija lokalna turistična organizacija (LTO-jev) je TURISTICNA ZVEZA SLOVENIJE (TZS)

***NACIONALNO TURISTICNO ZDRUŽENJE** se ukvarja z raziskavam doma in tujini

*** TIC** Turisticno informacijski center opravlja aktivnosti v zvezi z: sprejemanjem obiskovalcev, ter informiranje, zbiranje info, pridobivanje mnenj

TUR. TAKSA:

***pristojbina** za prenočevanje s katero se zavezancem za plačilo v tur.območju na voljo določene storitve ki se jim ob koristenju ne zaračunavajo posebej.

***plačujejo** jo državljani in tujci ki izven svojega stalnega prebival. Prespijo.

***Zaračuna** se hkrati s plačilom storitev za prenočevanje. Določa se v TOČKAH-določi jih vlada RS 1x letno. Višino določi občina(3-11 točk)

***Je** prihodek občine ki ga nameni za poravnnavo stroškov-tur.info, pospeševanje lokalnega prebivalstva k razvoju turizma, promocijska gradiva, prireditve, vzdrževanje parkov, cest, zelenic, tematskih poti..

ČARTER-TA najeme letala za 1 ali več letov, povsem prevzame tveganje. Letalska družba je le izvajalec in dobi celotno plačilo, ki je dogovorjeno v pogodbi ne glede na št. Potnikov.

-**ugodnejši za TURISTE:** nizke cene, hitrost(direktna linija), **slabo:** ni svobodne izbire prevoznika, tipa letal...

-prednosti za TA: organizacija, razširi svojo tur.ponudbo; slabo: neizkoriščenost

LETALIŠKA TAKSA: sestavljena iz cene prevoza, letaliških pristojbin in ostalih dajatev, IATA jo imenuje, porabi se za potniški servis (uporaba potniškega terminala, opreme in infrastrukture), zaračunava lahko varnostne preglede in varovanje.

BOARDING PASS ali VSTOPNI KUPON-vstopnica za na letalo ki jo potnik dobi ko se čeka, označen sedež.

"**Inclusiv tours**" - **IT tarife** se uporabljajo v letalskem prometu, kadar je letalski prevoz sestavni del pavšalnega potovanja ali pavšalnih pocičnic, ki jih organizira turistična agencija v sodelovanju z letalskim prevoznikom.

-So za 30 - 40% nižje od tarif na rednih letalskih linijah (carterji do 70%)

rednih letalskih progah, za pavšalna potovanja, program mora vsebovati poleg letalskega prevoza tudi (hotelske storitve, ogleda, avtobusne prevoze, obiske prireditelj...), po pavšalni ceni, namembni kraj letalskega prevoza mora biti obenem kraj povratka, določeni so točni datumi, ko IT tarife ni dovoljeno uporabljati, za izvedbo potovanja z uporabo IT tarif je potreben vnaprej tiskan program v točno

določenem formatu. V programu mora biti naveden linijski prevoznik s šifro prevoznika, linije in aranžmaja.

RENTA NARAVNIH DANOSTI – termalni vrelci, zdravilne vode

POLOŽAJNA RENTA- Zemljišče ob urejenih prometnih poteh, z urejenimi komunalnimi napravami in čim bližje večjih naselij, ima višjo ceno od oddaljenih in neurejenih.

RENTA TRŽNIH POGOJEV - ki poslujejo sezonsko- pohorje, smučišče, poletne, zimske...