

KATEGORIZACIJA NASTANITVENIH OBRA TOV



Predstavitev seminarske naloge

1. Pravna podlaga

- 11. člen Zakona o gostinstvu (Ur. List RS, št. 4/2006-ZGos-UPB 1),
- **Pravilnik o merilih in načinu kategorizacije nastanitvenih obratov in marin (Ur. List RS št. 29/97, 51/98 in 64/05).**

Nekaj členov:

OBVEZNI DEL KATEGORIZACIJE NASTANITVENEGA OBRATA

7. člen

Na podlagi ocene o minimalnih pogojih opremljenosti in minimalnih storitvah po posameznih kategorijah se nastanitveni obrat razvrsti v kategorijo z eno, dvema, tremi, štirimi ali petimi zvezdicami.

POSTOPEK KATEGORIZACIJE

12. Člen

Postopek za izdajo odločbe o kategoriji nastanitvenega obrata vodi v skladu z 11. členom zakona o gostinstvu za gostinstvo pristojna enota upravne enote.

NEOBVEZNI DEL KATEGORIZACIJE NASTANITVENEGA OBRATA

1. *Znak kakovosti*

16. člen

Znak kakovosti se dodeli kategoriziranemu nastanitvenemu obratu, ki ima ***tri, štiri ali pet zvezdic*** (standardni, udobni ali zelo udobni nastanitveni obrat) ali kak drug kategorizacijski simbol.



2. ZNAK SPECIALIZACIJE

20. člen

Znak specializacije se dodeli kategoriziranemu nastanitvenemu obratu, ki ima najmanj dve zvezdici ali kak drug kategorizacijski simbol.

V. POSTOPEK OCENJEVANJA

26. člen

(1) Znak specializacije velja tri leta.

VI. PREVERJANJE OCENJENE KATEGORIZACIJE

29. člen

(2) Če nastanitveni obrat kakovostnih norm ter zahtevane opremljenosti in storitev za specializacijo ne izpolnjuje, se mu znak kakovosti oziroma znak specializacije odvzame.

VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

31. člen

(1) Obstoječi nastanitveni obrati se morajo najkasneje v enem letu po uveljavitvi tega pravilnika prilagoditi določbam tega pravilnika, ki se nanašajo na minimalno opremo, naprave in storitve.

POSTOPEK Z VLOGO

Vlogo lahko poda:

- fizična oseba (kmetje, sobodajalci),
- samostojni podjetnik posameznik,
- pravne osebe, registrirane za opravljanje gostinske dejavnosti v gostinskih nastanitvenih obratih .

KAKO IN KJE PODATI VLOGO

Vlogo lahko podamo pisno ali ustno:

- v sprejemni pisarni Upravne enote
- na oddelku za okolje, prostor kmetijstvo in gospodarstvo,
- jo pošljemo po pošti.



PRILOGE

- prijavni list ;
- kategorizacijski list, izpolnjen za ustrezno vrsto in za ustrezno kategorijo nastanitvenega obrata;
- oceno ocenjevalca z licenco;
- ocena komisije;
- odločba o izpolnjevanju pogojev za opravljanje gostinske dejavnosti v gostinskem nastanitvenem obratu, pri sobodajalcih ali na kmetiji.

DOKAZILA

- potrdilo o vpisu v vpisnik podjetnikov posameznikov ali izpisek iz sodnega registra gospodarskih družb ali
- potrdilo o vpisu v register dopolnilnih dejavnosti na kmetiji,
- potrdilo o vpisu v register sobodajalcev.

UVEDBA POSTOPKA IN PLAČILO UPRAVNE TAKSE

- **postopek se uvede na zahtevo stranke,**
- **zaračuna se upravna taksa na podlagi tar. št. ,1 (50 točk) 3,55 € in 3 (200 točk) 14,18 €, ZUT,**
- **stroški izvedencev**

Uradne ure:

- **ponedeljek 8.00-12.00 in 13.00- 15.00**
- **torek 8.00-12.00 in 13.00- 15.00**
- **sreda 8.00-12.00 in 13.00- 17.00**
- **petek 8.00-13.00**

Ocena ocenjevalca z licenco:

- *hotel, motel in pension s štirimi ali petimi zvezdicami,*
- *apartma in gostišče s tremi ali štirimi zvezdicami,*
- *kmetija z nastanitvijo s tremi ali štirimi jabolki,*
- *kamp, prenočišče in prostori pri sobodajalcih s tremi zvezdicami, za znak kakovosti in specializacije.*

POMEMBNO

Za znak kakovosti se lahko poteguje obrat, ki ima 3, 4 ali 5 zvezdic oz. jabolk, za znak specializacije pa obrat, ki ima najmanj 2 zvezdici ali jabolki.



Primeri nastanitvenih obratov

- luksuzni hotel,
- zgodovinski-hotel,
- igralniški hotel (kazino),
- športni hotel,
- **fitness hotel,**
- zdraviliški obrat,
- klubski nastanitveni obrat

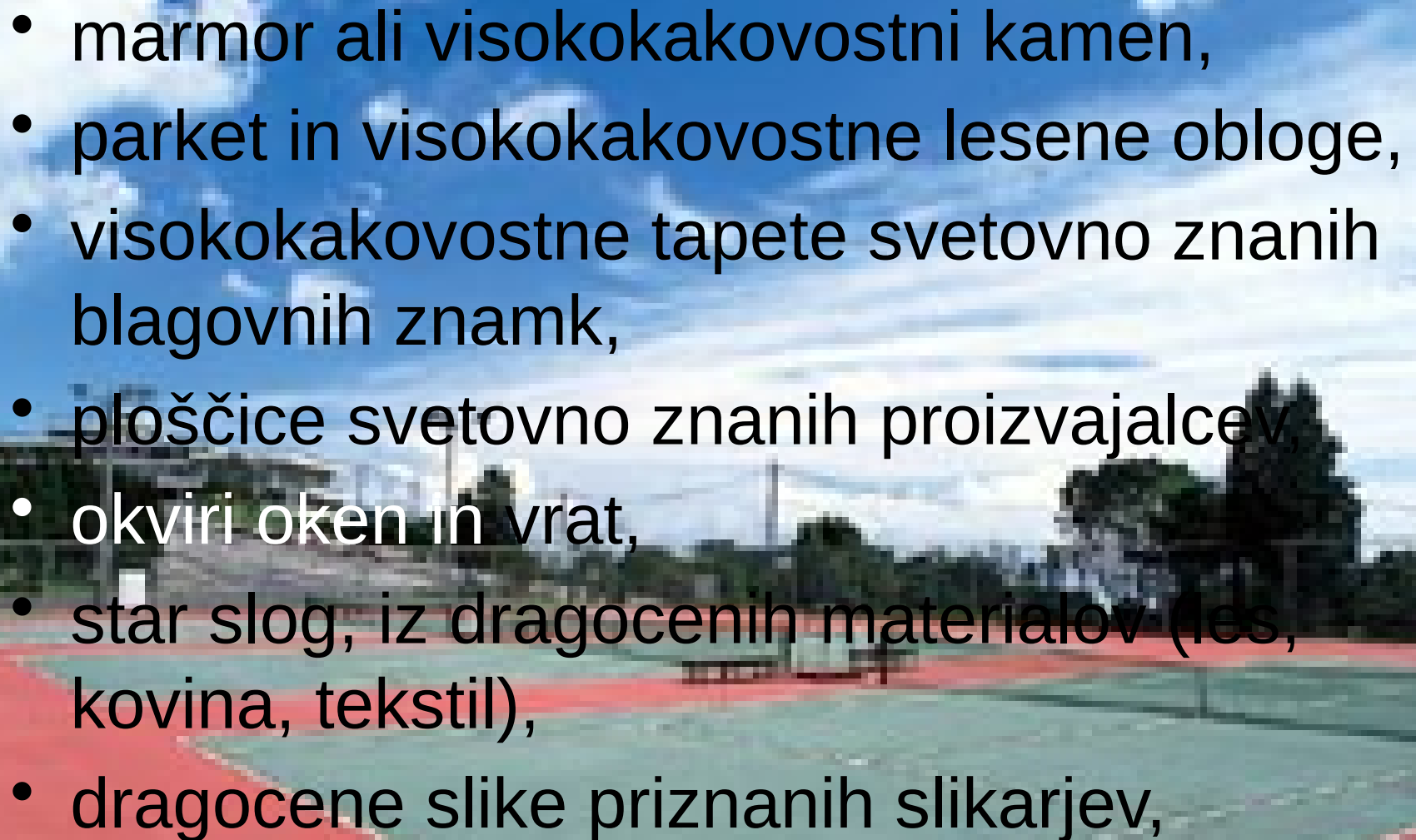


- 
- A photograph of a cozy living room with a warm, reddish-brown color palette. The room features a large window on the right side, offering a view of greenery outside. In the foreground, there is a dark wooden coffee table with a vase of red flowers. To the left, a plush sofa is adorned with patterned cushions. A floor lamp with a white shade stands near the sofa. In the background, a dining table is set with a white tablecloth and a vase of red flowers. The overall atmosphere is warm and inviting.
- poslovni nastanitveni obrat,
 - kmetija z nastanitvijo,
 - apartma,
 - kamp,
 - motel,
 - penzion,
 - prenočišče,
 - gostišče,
 - marina,
 - sobe.

Luksuzni hotel

Hotel mora imeti:

- **starinsko pohištvo ali narejeno v starem slogu iz dragocenega lesa,**
- **pohištvo in oprema morajo biti priznane blagovne znamke in poznan tudi oblikovalec,**
- **talne, stenske in stropne obloge,**
- **visoko kakovostni zglajeni ometi,**

- 
- marmor ali visokokakovostni kamen,
 - parket in visokokakovostne lesene obloge,
 - visokokakovostne tapete svetovno znanih blagovnih znamk,
 - ploščice svetovno znanih proizvajalcev,
 - okviri oken in vrat,
 - star slog, iz dragocenih materialov (les, kovina, tekstil),
 - dragocene slike priznanih slikarjev,

- ostala oprema iz visokokakovostnih materialov in od priznanih svetovnih proizvajalcev,
- vrt, ki mora biti brezhibno in izvirno vzdrževan,
- opremljenost in storitve morajo biti zagotovljene v najmanj 80% sob in na vseh javnih prostorih.

escapio

MINIMALNE STORITVE

- sprejem na recepciji in coctail,
- servis iz porcelana,
- kozarci iz kristalnega stekla,
- jedilni pribor najvišje kakovosti,
- prenos prtljage od avtomobila do sobe in obratno,



- 
- restavracija (če je) nudi:
 - izbor vin najmanj 30 vrst,
 - šef strežbe sprejema naročila jedi,
 - a la cart postrežba.